

گزارش مرحله اول تأسیسات برقی ساختمان

شماره کاربرگ: ۱۴۰۴/۵۰۰/۰۱/۰۱

توجه: مدت اعتبار این فرم جهت اعلام بازرسی یک ماه می‌باشد. تاریخ بازدید:

مشخصات ملک	پیمانکار برق	مالک	مهندس ناظر
نام و نام خانوادگی	آدرس:		
کد ملی / شماره اقتصادی	پلاک ثبتی:		
شماره تماس	شماره پروانه:	تاریخ پروانه:	
شماره پروانه	تعداد واحد مسکونی:	تعداد واحد تجاری:	-----

(تمام عملیات اجرایی می‌بایست بر اساس الزامات و استانداردهای مقررات ملی ساختمان اجرا گردد.)

مرحله	ردیف	جزئیات و شرح	الزام		کیفیت اجرا		
			دارد	ندارد	خوب	متوسط	ضعیف
۱-۱	۱	* بند ۱۲-۲-۴-۹ مبحث ۱۲ در مورد رعایت حریم خطوط نیرو بر اساس مقادیر مندرج در پیوست ۷ مبحث ۱۳ رعایت شده است.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲	انشعاب برق دائم قدیمی جمع‌آوری شده و انشعاب برق مطابق ضوابط شرکت توزیع نیروی برق نصب شده است.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۳	یک نسخه از دستورالعمل طرح و اجرای همبندی در ساختمان‌ها در اختیار مجری ساختمان قرار گرفت.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۴	یک نسخه از نقشه‌های مصوب دریافت شد.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۵	نقشه‌ها بررسی و در صورت نیاز، پیشنهادات اصلاحی به صورت مکتوب از طریق ناظر هماهنگ‌کننده به مجری ارائه گردید.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۶	با توجه به مصوبه کمیسیون شرکت توزیع نیروی برق، نیاز به پست زمینی می‌باشد.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۷	*در صورت نیاز به پست زمینی، محل پست مطابق کروکی است.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۸	موارد ایمنی کارگاه مطابق مبحث ۱۲، ۱۳ و آیین‌نامه حفاظتی تأسیسات الکتریکی در کارگاه توسط ناظر به مجری ساختمان توصیه گردید و لازم است تا انتهای عملیات اجرائی ساختمان رعایت گردد.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
توضیحات ناظر							

مرحله	ردیف	جزئیات و شرح	الزام		کیفیت اجرا		
			دارد	ندارد	خوب	متوسط	ضعیف
۲-۱	۱	در صورتیکه پی ساختمان به صورت یکپارچه است، قبل از اجرای همبندی فونداسیون سیستم اتصال به زمین اجرا شده است.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲	برای سیستم همبندی اصلی از هادی مسی با سطح مقطع بزرگ‌تر یا مساوی ۶ میلی‌متر مربع یا میلگرد با قطر بزرگ‌تر یا مساوی ۸ میلی‌متر استفاده شده است.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۳	*همبندی اصلی در تمام شناژهای طولی و عرضی فونداسیون با اتصال مناسب عبور داده شده است.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۴	برای اتصال همبندی با میلگرد، طول جوش مطابق جدول ۱-۱ دستورالعمل طرح و اجرای همبندی در ساختمان‌ها انجام گرفته است.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۵	*در محل ستون‌های واقع در گوشه‌های ساختمان و یکی از ستون‌های اطراف راه‌پله یا آسانسور همبندی بالارونده (میلگرد یا هادی مسی) مطابق نقشه طراحی برق وجود دارد.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

۲-۱	۶	برای اتصال شبکه همبندشده به اتصال زمین ساختمان از سه نقطه، توسط قطعه اتصال (یک قطعه نبشی فولادی به ابعاد mm ۵۰*۵۰*۵ یا بزرگ تر و به طول حداقل ۵ سانتی متر) مطابق دستورالعمل استفاده شده است.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۷	*تابلوی برق موقت در کارگاه، مجهز به کلید حفاظت از جریان باقیمانده می باشد.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۸	مطابق بندهای ۱۲-۶-۱۷ و ۱۲-۶-۱۸ در مورد ایجاد اتصال زمین مؤثر با ضخامت مناسب جهت اتصال کلیه تجهیزات کارگاه به سیستم زمین رعایت شده است.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۹	از سیم و کابل یکپارچه در کارگاه ساختمانی استفاده شده است.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۰	در صورت استفاده از سیم یکپارچه در کارگاه کلیه سیمها از داخل لوله عبور داده شده است.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
							توضیحات ناظر

این جانب..... مهندس ناظر تأسیسات الکتریکی ساختمان با پروانه اشتغال به کار شماره گزارش مرحله اول پلاک فوق الذکر را در تاریخ .../.../..... در دو صفحه به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان همدان / شهرداری ارائه می نمایم.

گزارش مرحله اول تأسیسات الکتریکی ساختمان قابل ارزشیابی می باشد.

گزارش مرحله اول تأسیسات الکتریکی ساختمان قابل ارزشیابی نمی باشد و نیاز به رفع ایرادات می باشد.

کیفیت اجرای تأسیسات الکتریکی در این مرحله خوب متوسط ضعیف می باشد.

توجه: پس از انجام کلیه موارد یادشده متذکر می گردد شرط لازم برای تأیید برگه ارزشیابی اجرای کامل بندهای ستاره دار می باشد.

آیا در زمان مراجعه مهندس ناظر، مجری ذیصلاح در محل پروژه حضور مؤثر داشته است؟ بله خیر

مهر و امضاء مهندس ناظر:	ثبت و ارجاع:
-------------------------	--------------

آیا در زمان مراجعه بازرس مضاعف، مجری ذیصلاح در محل پروژه حضور مؤثر داشته است؟ بله خیر
درج نواقص توسط بازرس:

تأیید مهندس ناظر پس از رفع نواقص: