

تاریخ تنظیم گزارش:

شهرداری منطقه:

شماره و تاریخ پروانه:

نام مهندس ناظر سازه:

شماره پرونده نظام مهندسی:	پلاک ثبتی:	کد نوسازی:
نام و نام خانوادگی مالک:	کد ملی مالک:	شماره تماس مالک:
آدرس پروژه:	مساحت:	تعداد سقف/ گروه ساختمانی:

اینجانب مهندس دارای پروانه اشتغال به شماره به عنوان ناظر تاسیسات مکانیکی با شماره قرارداد گزارش مرحله اول نظارت پروژه با مشخصات فوق را به شرح ذیل اعلام می نمایم:

۱-سیستم دفع فاضلاب:	شبکه شهری:	<input type="checkbox"/>	چاه جذبی:	<input type="checkbox"/>	سایر:	<input type="checkbox"/>
۲-سیستم جمع آوری آب باران:	شبکه شهری:	<input type="checkbox"/>	چاه جذبی:	<input type="checkbox"/>	سایر:	<input type="checkbox"/>
۳-سیستم گرمایشی:	پکیج:	<input type="checkbox"/>	بخاری:	<input type="checkbox"/>	موتورخانه مرکزی:	<input type="checkbox"/>
۴-سیستم سرمایشی:	کولر آبی:	<input type="checkbox"/>	داکت اسپلیت/اسپلیت:	<input type="checkbox"/>	چیلر:	<input type="checkbox"/>
۵-سیستم توزیع آب مصرفی:	انشعابی:	<input type="checkbox"/>	کلکتوری:	<input type="checkbox"/>	سایر:	<input type="checkbox"/>
۶-دودکش:	دوجداره:	<input type="checkbox"/>	تک لوله ای:	<input type="checkbox"/>	دولوله ای:	<input type="checkbox"/>
مجموع امتیاز اخذ شده در مرحله اول =						

۱-سیستم جمع آوری، دفع فاضلاب و آب باران			
ردیف	موارد نظارت	امتیاز	
		حداکثر امتیاز	امتیاز کسب
۱	کیفیت مصالح فاضلاب*	۴	
۲	اجرای صحیح مطابق با مقررات	۴	
۳	غلاف گذاری همکف یا طبقات زیرین	۲	
۴	نصب بست و ساپورت های دائمی	۲	
۵	تست شبکه فاضلاب، آب باران	۲	
۶	اجرای صحیح ونت	۳	
مجموع امتیاز کسب شده =			

۲-تامین هوای احتراق			
ردیف	موارد نظارت	امتیاز	
		حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده
۱	پیش بینی محل نصب مناسب*	۱	
۲	اجرای صحیح و ابعاد مناسب طبق مقررات	۲	
مجموع امتیاز کسب شده =			

امضا و مهر ناظر

۳- سیستم توزیع آب مصرفی (سرد، گرم)

توضیحات	امتیاز		موارد نظارت	ردیف
	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده		
	۳		کیفیت مصالح*	۱
	۳		اجرای صحیح مطابق مقررات	۲
	۲		تست لوله‌کشی آب سرد و گرم مصرفی	۳
	۱		عایق کاری و پوشش مناسب	۴
	۳		محل نصب سیستم پمپ تامین فشار و مخزن آب	۵
	۱		نصب شیر اصلی قطع کن واحد در محل مناسب	۶
	۱		محل نصب کنتورها و تجهیزات لازم	۷
مجموع امتیاز کسب شده =				

۴- سیستم گرمایش

توضیحات	امتیاز		موارد نظارت	ردیف
	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده		
	۳		کیفیت مصالح*	۱
	۳		اجرای صحیح مطابق مقررات	۲
	۲		عایق کاری و پوشش لوله‌ها	۳
	۲		تست لوله‌کشی سیستم گرمایشی	۴
	۲		پیش‌بینی محل نصب مولدهای گرمایشی	۵
	۲		پیش‌بینی محل نصب پایانه‌های گرمایشی	۶
مجموع امتیاز کسب شده =				

۵- سیستم دودکش

توضیحات	امتیاز		موارد نظارت	ردیف
	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده		
	۳		اجرای صحیح مطابق مقررات*	۱
	۲		پیش‌بینی مسیر عبور دودکش	۲
	۲		اجرای مسیر ورودی و خروجی مناسب (معبّر دود با توجه به نوع وسیله گازسوز)	۳
مجموع امتیاز کسب شده =				

۶- هواکش فضای بودار

توضیحات	امتیاز		موارد نظارت	ردیف
	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده		
	۱		کیفیت مصالح*	۱
	۱		اجرای صحیح مطابق مقررات	۲
	۲		فاصله مناسب انتهای هواکش‌ها	۳
مجموع امتیاز کسب شده =				

با توجه به نوع سیستم سرمایشی صرفا یکی از جداول شماره ۷ بررسی و ارزیابی گردد.

۷-سیستم سرمایش (کولر آبی)			
توضیحات	امتیاز		موارد نظارت
	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده	
	۳		کیفیت مصالح*
	۳		اجرای صحیح مطابق مقررات
	۲		اجرای صحیح کانال کشی
	۱		اجرای لوله کشی آب و شیر تخلیه
	۱		اجرای صحیح ساپورت
	۲		پیش بینی محل نصب مناسب مولد و دریچه های توزیع
مجموع امتیاز کسب شده =			

۷-سیستم سرمایش (داکت اسپلیت / اسپلیت) VRF			
توضیحات	امتیاز		موارد نظارت
	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده	
	۳		کیفیت مصالح*
	۳		اجرای صحیح مطابق مقررات
	۱		اجرای کانال کشی استاندارد
	۱		اجرای لوله کشی مسی داخل غلاف
	۱		اجرای درین
	۱		نصب بست، ساپورت های دائمی و عایق کاری
	۲		پیش بینی محل نصب مناسب یونیت داخلی و خارجی
مجموع امتیاز کسب شده =			

۷-سیستم سرمایش (چیلر)			
توضیحات	امتیاز		موارد نظارت
	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده	
	۳		کیفیت مصالح*
	۳		اجرای صحیح مطابق مقررات
	۲		اجرای لوله کشی مناسب (دو فصلی)
	۱		اجرای درین
	۱		نصب بست، ساپورت های دائمی و عایق کاری
	۲		پیش بینی محل نصب مولد و پاپانه های فن کوئل
مجموع امتیاز کسب شده =			

توضیحات (در صورت لزوم):

ورود به دفتر:	شماره:	نام و امضاء مسئول مربوطه:
		تاریخ:

مشخصات پیمانکار اجرایی تاسیسات مکانیکی به شماره صنفی			
نام و نام خانوادگی	شماره ملی	شماره تلفن همراه	تلفن ثابت
آدرس محل کار		آدرس منزل	
اجرای سیستم:			
امضاء پیمانکار		اثرانگشت	

مشخصات پیمانکار اجرایی تاسیسات مکانیکی به شماره صنفی			
نام و نام خانوادگی	شماره ملی	شماره تلفن همراه	تلفن ثابت
آدرس محل کار		آدرس منزل	
اجرای سیستم:			
امضاء پیمانکار		اثرانگشت	

مشخصات پیمانکار اجرایی تاسیسات مکانیکی به شماره صنفی			
نام و نام خانوادگی	شماره ملی	شماره تلفن همراه	تلفن ثابت
آدرس محل کار		آدرس منزل	
اجرای سیستم:			
امضاء پیمانکار		اثرانگشت	